

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GÒ QUAO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 680/TB-THADS

Gò Quao, ngày 17 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 42/2023/DSST ngày 25 tháng 7 năm 2023 của Tòa án
nhân dân huyện Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 188/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm
2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên
Giang.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Hồ sơ thẩm định giá số 167/2024/9241-
PD/CTTĐG ngày 29/8/2024 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá
Phương Đông;

Căn cứ Thông báo số 645/TB-THADS ngày 06/9/2024 của Chi cục Thi hành
án dân sự huyện Gò Quao về kết quả thẩm định giá tài sản.

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 09 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Do đã hết thời hạn yêu cầu định giá lại và người được thi hành án, người phải
thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không tự lựa chọn được đơn vị
bán đấu giá tài sản, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò
Quao, địa chỉ: Địa chỉ: Khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao,
tỉnh Kiên Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu
giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 8.544,3m², loại đất trồng cây lâu năm,
thuộc thửa số 1055 trích đo từ thửa số 45.

2. Quyền sử dụng đất có diện tích 6.224,2m², loại đất trồng lúa, thuộc thửa số
1056 trích đo từ thửa số 46.

3. Quyền sử dụng đất có diện tích 4.280,2m², loại đất trồng lúa, thuộc thửa số
1057 trích đo từ thửa số 47. Toàn bộ thửa đất 45; 46; 47 thuộc tờ bản đồ số 12-1,
theo giấy CNQSD đất số BN 670991 do UBND huyện Gò Quao cấp ngày
20/6/2013 đứng tên ông Vũ Công Khánh, đất tọa lạc tại: ấp Tân Đồi, xã Vĩnh Tuy,
huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm đưa tài sản ra bán đấu giá là 1.661.194.260đ (Một tỷ, sáu trăm
sáu mươi một triệu, một trăm chín mươi bốn nghìn, hai trăm sáu mươi đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao thông báo để các
tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Có năng lực, kinh nghiệm trong tổ chức bán đấu giá tài sản theo pháp luật quy định.

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, đảm bảo để phục vụ cuộc đấu giá.

Có phương án bán đấu giá khả thi, phù hợp và hiệu quả.

Tổ chức bán đấu giá tài sản có đăng ký trên địa bàn tỉnh Kiên Giang (có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố).

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp (theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản)

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Hồ sơ năng lực của đơn vị.

Phương án bán đấu giá tài sản đối với quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất.

Thời gian nộp hồ sơ:

Thời gian nộp hồ sơ tham gia: Từ ngày 17/9/2024 đến ngày 28/9/2024 (trong giờ hành chính).

Đối với hồ sơ đăng ký tham gia nếu không được lựa chọn, Chi cục Thi hành án dân sự huyện sẽ không hoàn trả.

Hình thức nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ:

Khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Chấp hành viên Bùi Xuân Hoàn, số điện thoại 0918 539 544)

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Gò Quao;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Xuân Hoàn